



**FOND ZA OBNOVU
GRADA ZAGREBA, KRAPINSKO-ZAGORSKE ŽUPANIJE I ZAGREBAČKE ŽUPANIJE**

Redovno izvješće

12. kolovoza 2022. godine
Ravnateljica, Snežana Penović

Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine

Obrada zahtjeva za Grad Zagreb i Krapinsko-zagorsku županiju



VRSTA OBNOVE	ZAHTJEVA	LOKACIJA	AKATA*
UKLANJANJE	374	351	126
IZGRADNJA	207	197	62
KONSTRUKCIJSKA OBNOVA	1.528	1.486	304
NOVČANA POMOĆ ZA KONSTRUKCIJSKU OBNOVU	352	343	176
NOVČANA POMOĆ ZA NEKONSTRUKCIJSKU OBNOVU	4.199	3.132	2.423
UKUPNO	6.660	5.509	3.091

* akti obuhvaćaju i rješenja o obustavi, odbacivanju, odbijanju i ukidanju koji se dostavljaju podnositeljima zahtjeva (ne dostavljaju se u Fond za obnovu)

Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine

Obrada zahtjeva za Grad Zagreb



VRSTA OBNOVE	ZAHTJEVA	LOKACIJA	AKATA*
UKLANJANJE	338	318	101
IZGRADNJA	187	177	47
KONSTRUKCIJSKA OBNOVA	1.418	1.375	264
NOVČANA POMOĆ ZA KONSTRUKCIJSKU OBNOVU	344	334	169
NOVČANA POMOĆ ZA NEKONSTRUKCIJSKU OBNOVU	4.150	3.088	2.401
UKUPNO	6.437	5.292	2.982

* akti obuhvaćaju i rješenja o obustavi, odbacivanju, odbijanju i ukidanju koji se dostavljaju podnositeljima zahtjeva (ne dostavljaju se u Fond za obnovu)

Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine

Obrada zahtjeva za Krapinsko-zagorsku županiju



VRSTA OBNOVE	ZAHTJEVA	LOKACIJA	AKATA*
UKLANJANJE	36	33	25
IZGRADNJA	20	20	15
KONSTRUKCIJSKA OBNOVA	110	111	40
NOVČANA POMOĆ ZA KONSTRUKCIJSKU OBNOVU	8	9	7
NOVČANA POMOĆ ZA NEKONSTRUKCIJSKU OBNOVU	49	44	22
UKUPNO	223	217	109

* akti obuhvaćaju i rješenja o obustavi, odbacivanju, odbijanju i ukidanju koji se dostavljaju podnositeljima zahtjeva (ne dostavljaju se u Fond za obnovu)

Konstruktivska obnova

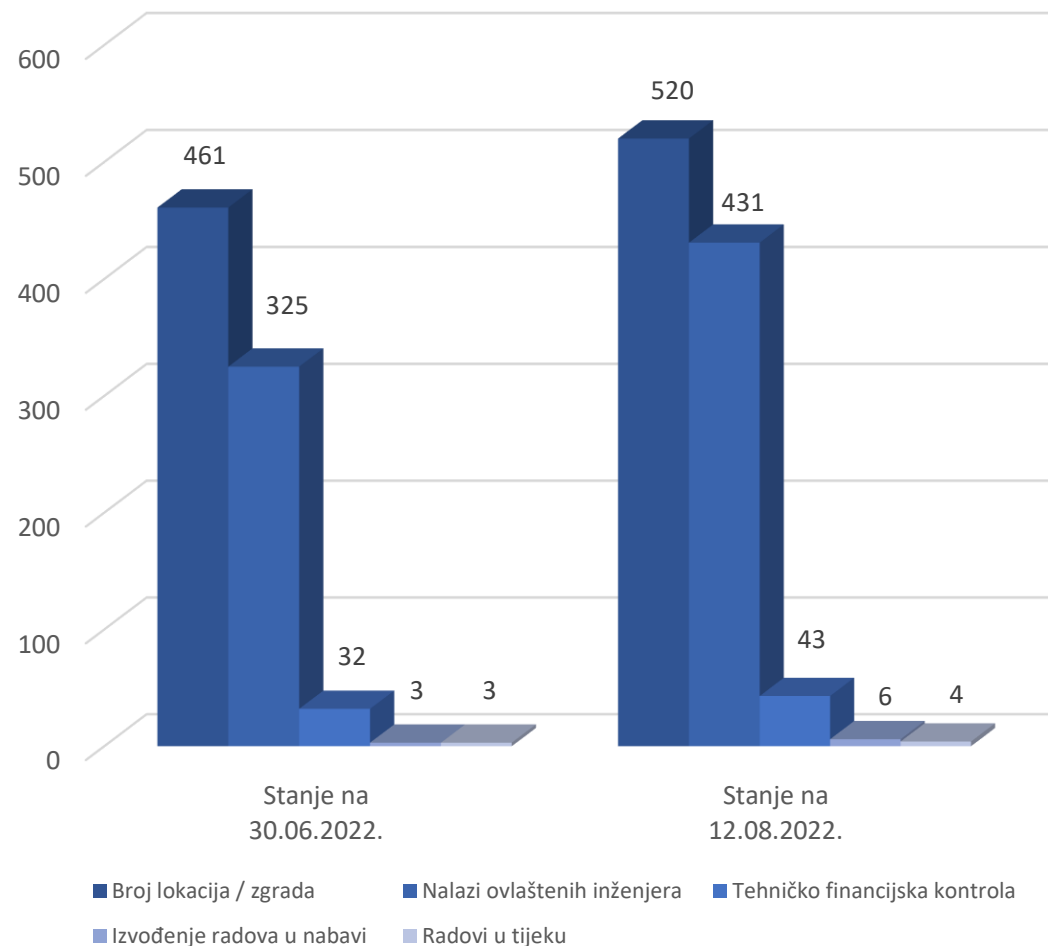
OPIS	Stanje na 31.12.2021.	Stanje na 30.06.2022.	Stanje na 12.08.2022.	Indeks 12.8/30.6
Broj lokacija / zgrada	292	461	520	113
Nalazi ovlaštenih inženjera	89	325	431	133
Tehničko financijska kontrola	11	32	43	134
Izvođenje radova u nabavi	0	3	6	200
Radovi u tijeku	0	3	4	133

UBRZANJE PRIPREME I PROVEDBE KONSTRUKCIJSKE OBNOVE

U svrhu ubrzanja pripreme i provedbe konstrukcijske obnove, Fond za obnovu objavio je objedinjene nabave:

- usluga tehničko-financijske kontrole za 686 lokacija u vrijednosti nabave 9.206.399,99 kn bez PDV-a koja je objavljena 23. lipnja 2022. godine. Ponude su u fazi pregleda i procjene.
- usluga kontrole projekata za 1.500 lokacija u vrijednosti nabave 10.500.000,00 kn bez PDV-a koja je objavljena 11. kolovoza 2022. godine. Očekivano otvaranje ponuda je u drugoj polovici rujna.

Priprema i provedba konstrukcijske obnove



Uklanjanje

OPIS	Stanje na 31.12.2021.	Stanje na 30.06.2022.	Stanje na 12.08.2022.	Indeks 12.8/30.6
Broj lokacija / zgrada	61	110	119	108
Nalazi ovlaštenih inženjera	41	84	90	107
Uklanjanja u nabavi	6	15	327	2.180
Ugovoreno uklanjanja	25	30	4	13
Uklonjeno zgrada	19	26	26	100

UBRZANJE PROCESA UKLANJANJA

U svrhu ubrzanja procesa uklanjanja, Fond za obnovu objavio je objedinjenu nabavu usluga i radova koji će potrebni za provedbu svih uklanjanja za koje su podneseni zahtjevi u Ministarstvu:

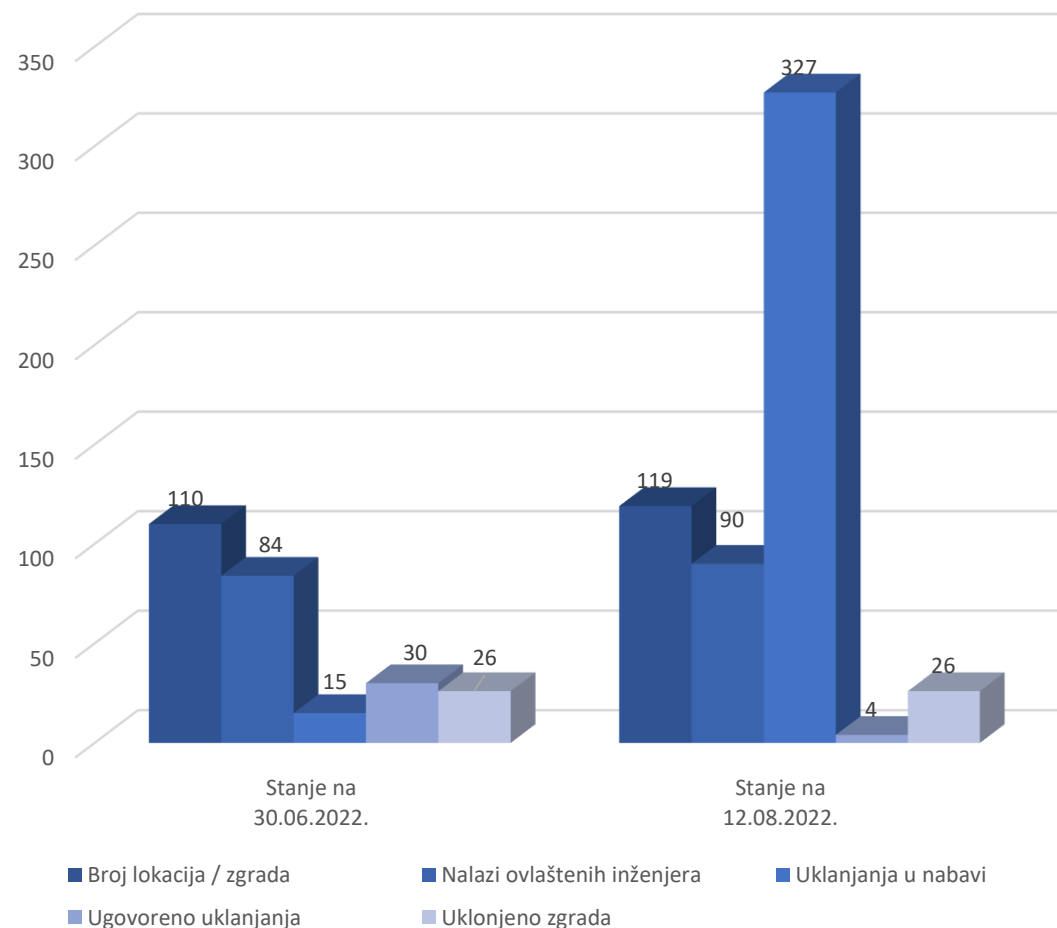
PREGLED I OCJENA PONUDA U TIJEKU

- Radovi uklanjanja za 300 obiteljskih kuća u iznosu 12.500.000,00 kn bez PDV-a
- Operativna koordinacija za 300 obiteljskih kuća u iznosu od 665.280,00 kn bez PDV-a

UGOVORENO

- Stručni nadzor za 300 obiteljskih kuća u iznosu od 842.688,00 kn bez PDV-a

Priprema i provedba uklanjanja



Izgradnja zamjenskih obiteljskih kuća

OPIS	Stanje na 31.12.2021.	Stanje na 30.06.2022.	Stanje na 12.08.2022.	Indeks 12.8/30.6
Broj lokacija / zgrada	12	52	60	115
Projektiranje u tijeku	0	4	4	100
Završeno projekata	0	1	1	100

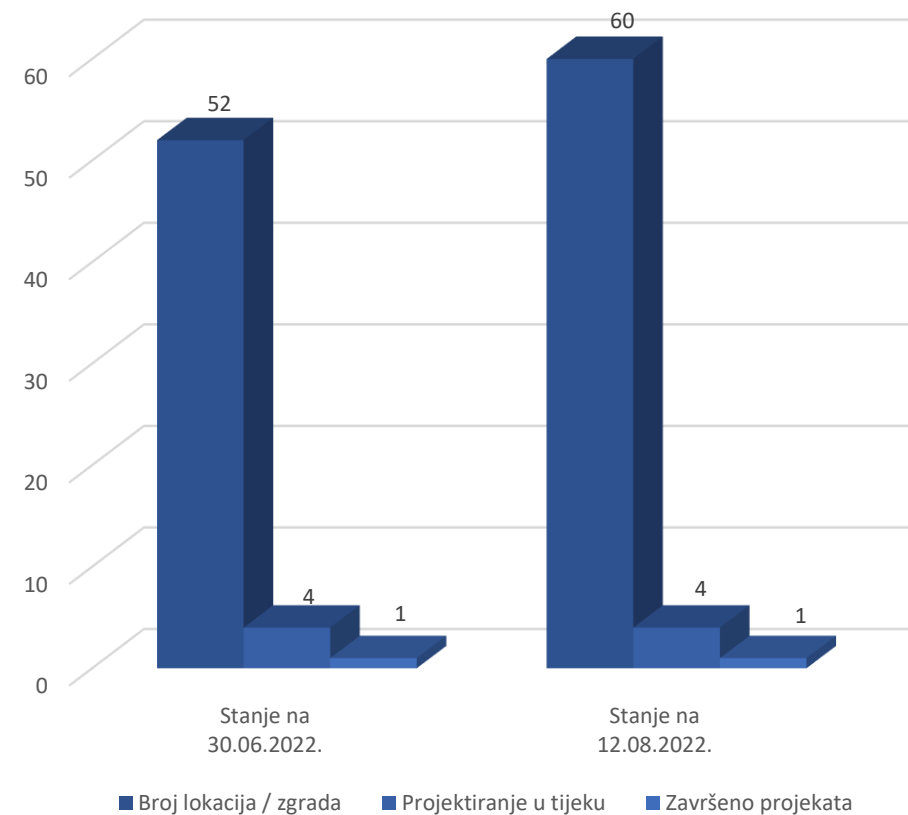
UBRZANJE PROCESA IZGRADNJE

U svrhu ubrzanja procesa izgradnje, ugovorene su:

- usluge ovlaštenih inženjera geodezije, te geotehnički istražni radovi potrebni za projektiranje za 113 lokacija.
- usluge projektiranja za 5 zamjenskih obiteljskih kuća (jedan projekt završen).

U pripremi je i izrada generičkih troškovnika za gradnju obiteljskih kuća što će omogućiti objavu nabava radova projektiranja i izgradnje većeg broja obiteljskih kuća što će također imati značajan utjecaj na ubrzanje procesa obnove

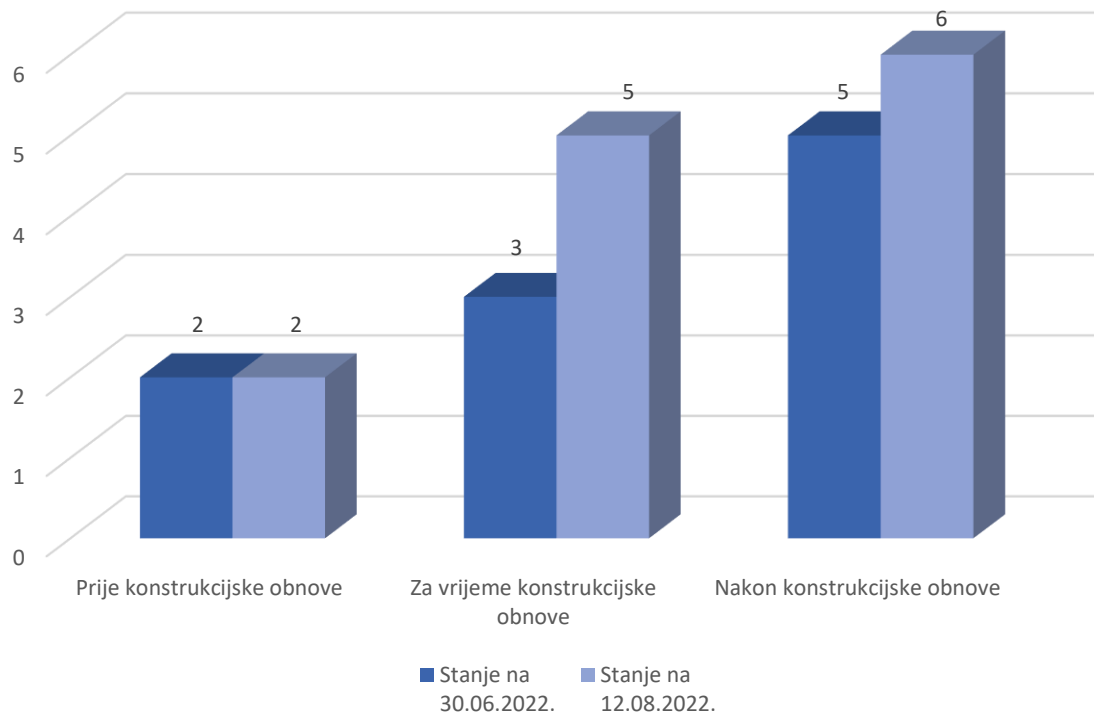
Priprema i provedba uklanjanja



Novčana pomoć za konstrukcijsku obnovu

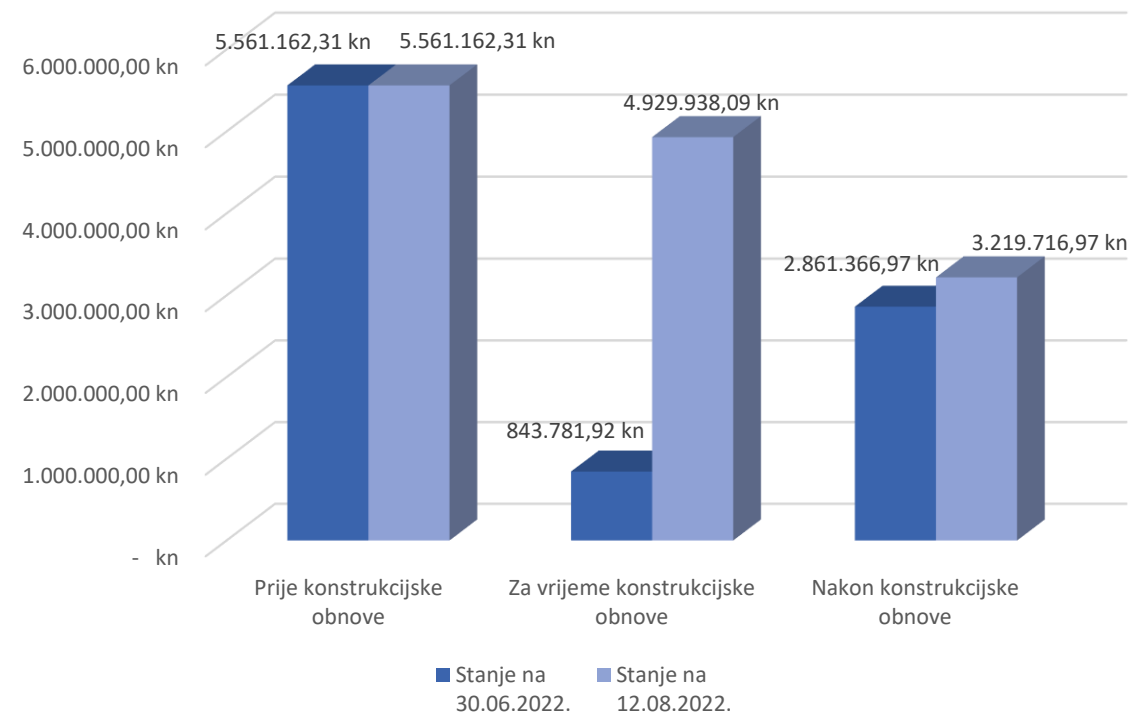


Broj zgrada za koje je izvršena isplata



VRSTA NOVČANE POMOĆI	Stanje na 31.12.2021.	Stanje na 30.06.2022.	Stanje na 12.08.2022.	Indeks 12.8/30.6
Prije konstrukcijske obnove	0	2	2	100
Za vrijeme konstrukcijske obnove	0	3	5	167
Nakon konstrukcijske obnove	0	5	6	120
UKUPNO	0	10	13	130

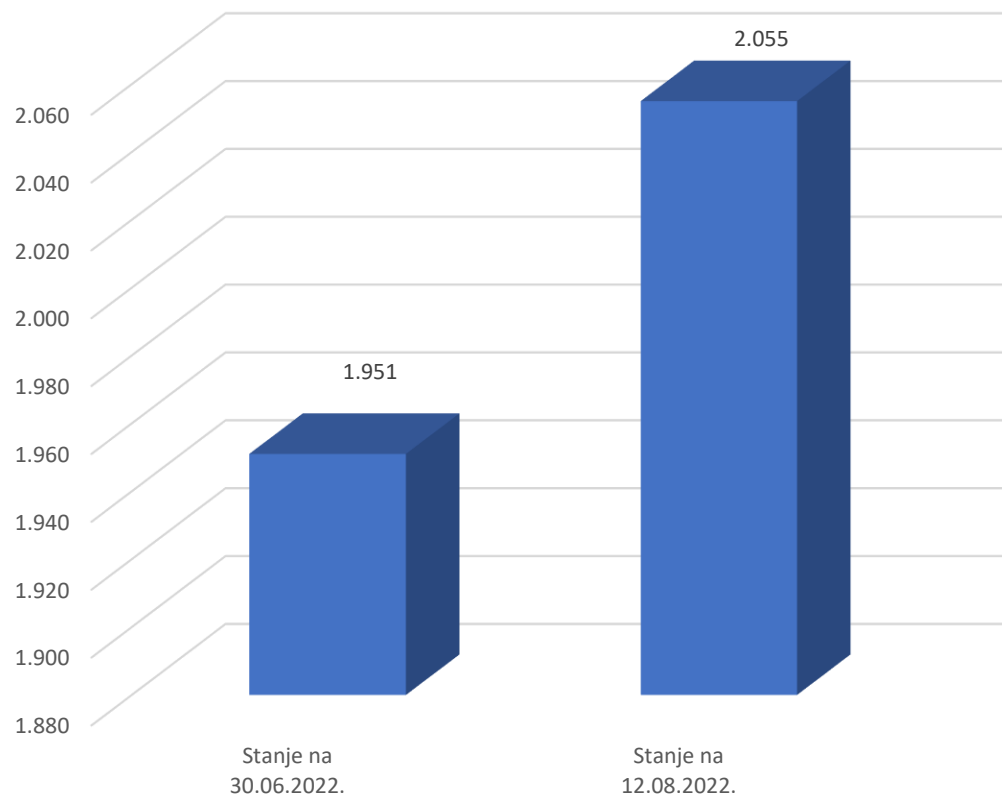
Isplaćeno za konstrukcijsku obnovu



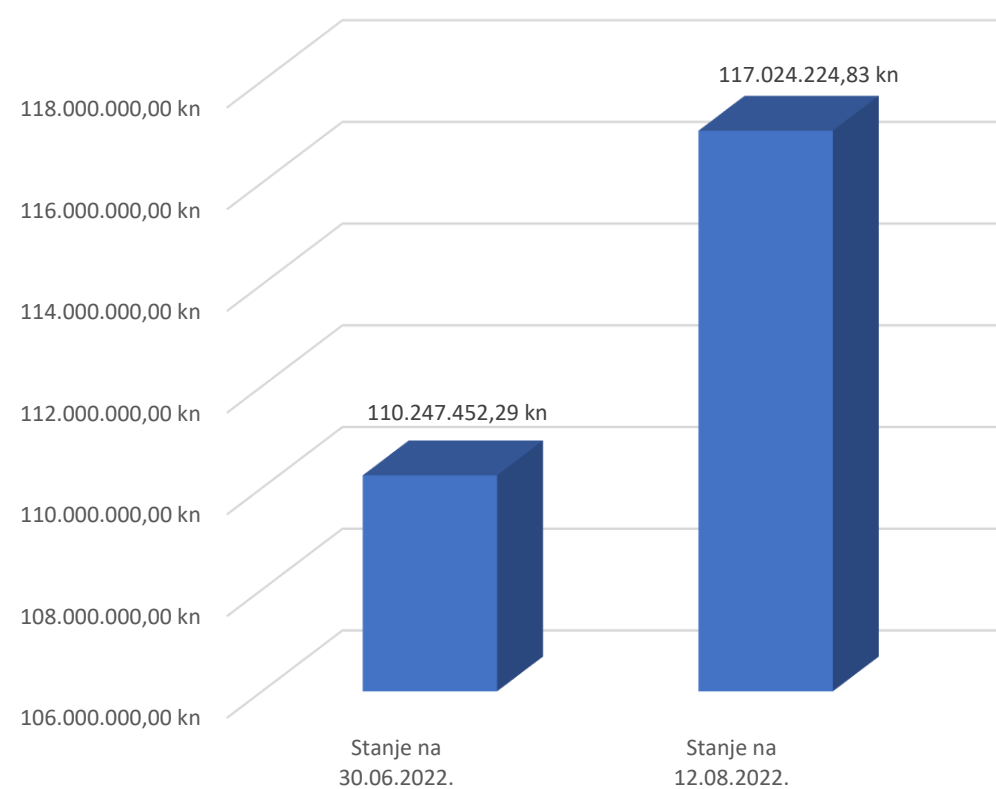
VRSTA NOVČANE POMOĆI	Stanje na 31.12.2021.	Stanje na 30.06.2022.	Stanje na 12.08.2022.	Indeks 12.8/30.6
Prije konstrukcijske obnove	- kn	5.561.162,31 kn	5.561.162,31 kn	100
Za vrijeme konstrukcijske obnove	- kn	843.781,92 kn	4.929.938,09 kn	584
Nakon konstrukcijske obnove	- kn	2.861.366,97 kn	3.219.716,97 kn	113
UKUPNO	- kn	9.266.311,20 kn	13.710.817,37 kn	148

Novčana pomoć za hitne mjere privremene zaštite

Broj zgrada za koje je izvršena isplata



Isplaćeno za hitne mjere privremene zaštite



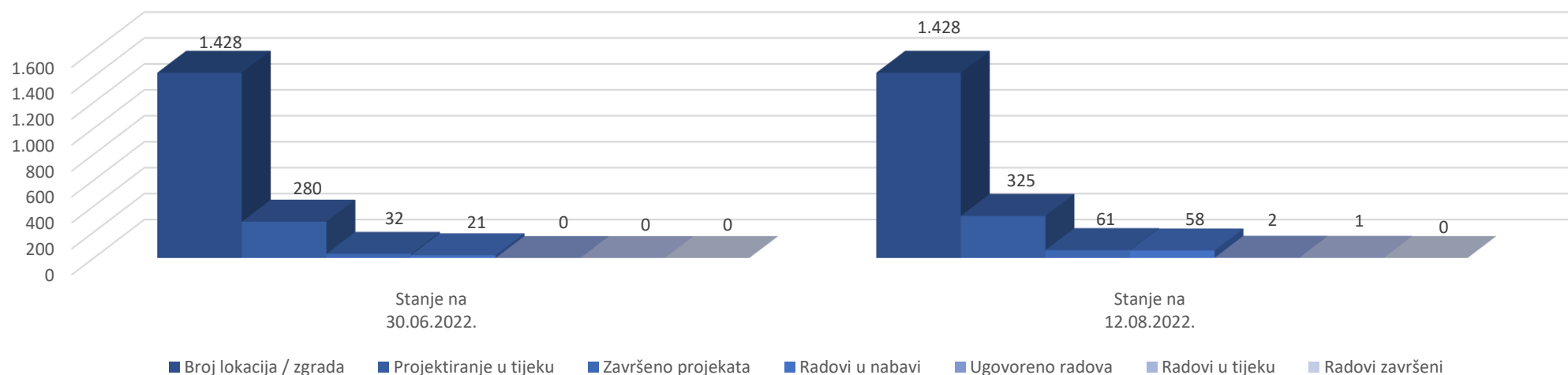
OPIS	Stanje na 31.12.2021.	Stanje na 30.06.2022.	Stanje na 12.08.2022.	Indeks 12.8/30.6
Broj zgrada za koje je izvršena isplata	1.504	1.951	2.055	105

OPIS	Stanje na 31.12.2021.	Stanje na 30.06.2022.	Stanje na 12.08.2022.	Indeks 12.8/30.6
Isplaćeno za hitne mjere privremene zaštite	69.073.781,19 kn	110.247.452,29 kn	117.024.224,83 kn	106

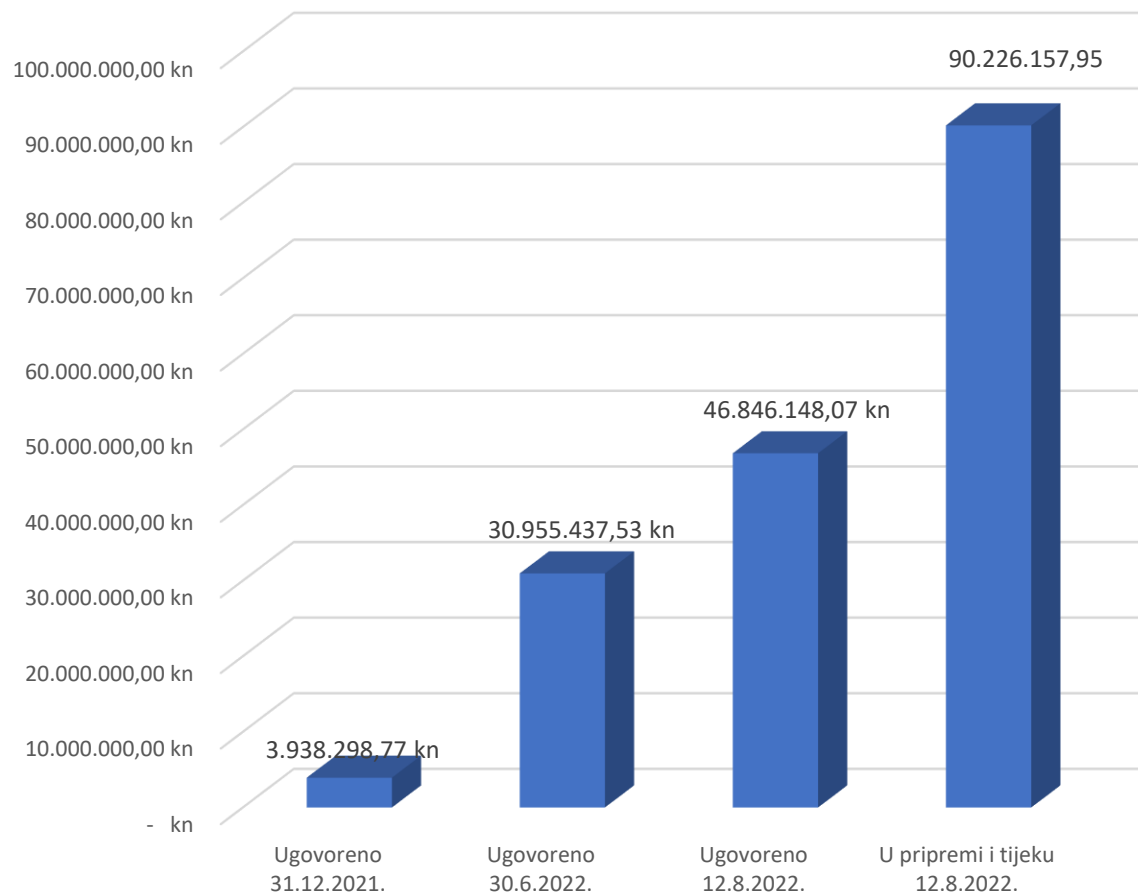
Organizirana obnova nekonstrukcijskih elemenata zgrada

OPIS	Stanje na 31.12.2021.	Stanje na 30.06.2022.	Stanje na 12.08.2022.	Indeks 12.8/30.6
Broj lokacija / zgrada	1.785	1.428	1.428	100
Projektiranje u tijeku	0	280	325	116
Završeno projekata	0	32	61	191
Radovi u nabavi	0	21	58	276
Ugovoreno radova	0	0	2	
Radovi u tijeku	0	0	1	
Radovi završeni	0	0	0	

Priprema i provedba nekonstrukcijske obnove



Pregled iznosa ugovorenih usluga i radova te vrijednost nabava u pripremi i tijeku:



PREGLED STATUSA JAVNE NABAVE

Tijekom 2021. godine ukupno je ugovoreno 3.938.298,77 kn usluga i radova, dok je od početka 2022. godine do 12. kolovoza 2022. ugovoreno ukupno 46.846.148,07 kn što je skoro 12 puta više od ugovorenog u 2021. godini. Ukupna vrijednost nabava koje su trenutno u pripremi i tijeku je 90.226.157,95 kn.

U svrhu ubrzanja provedbe obnove pristupa se objedinjavanju postupaka nabava:

U PRIPREMI

- projektiranje i gradnja zamjenskih obiteljskih kuća

OBJAVLJENO

- otvoreni postupak javne nabave usluga tehničko-financijske kontrole za 686 lokacija u iznosu od 9.206.400,00 kn bez PDV-a
- kontrola projekta za 1.500 zgrada u iznosu 10.500.000,00 kn bez PDV-a,
- izvođenje objedinjenih radova uklanjanja 300 obiteljskih kuća u iznosu 12.500.000,00 kn bez PDV-a,
- operativna koordinacija objedinjenih radova uklanjanja za 300 obiteljskih kuća u iznosu od 665.280,00 kn bez PDV-a

UGOVORENO

- nabava stručnog nadzora objedinjenih radova uklanjanja za 300 obiteljskih kuća u iznosu od 842.688,00 kn bez PDV-a.

Fond solidarnosti Europske unije



Dana 31. ožujka 2022., sklopljen je Ugovor o dodjeli bespovratnih financijskih sredstava za provedbu operacije „Zaštita kulturne baštine oštećene u potresu 22. ožujka 2020. godine na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije i Zagrebačke županije“. Vrijednost ugovora iznosi 276.000.000,00 kuna. Ugovorne strane su Fond za obnovu Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije i Zagrebačke županije, te Sektor za stručne poslove kontrole i praćenja obnove unutar Fonda za obnovu koji je Korisnik sredstava.

29. srpnja 2022. Korisnik je dostavio 1. ZNS s potraživanim troškovima u vrijednosti od oko 12.000.000,00 kn. Kontrola izvještaja je u tijeku te se njegovo odobrenje očekuje do kraja kolovoza 2022. godine.

Fond za obnovu se u ulozi potencijalnog korisnika prijavio na Poziv na dodjelu bespovratnih sredstava Grada Zagreba pod nazivom: *Vraćanje u ispravno radno stanje infrastrukture i pogona u području prijevoza oštećenih u potresu na području Grada Zagreba te čišćenje područja pogođenih katastrofom*. Projektna prijava vrijednosti od oko 19.500.000,00 kn je trenutno u trećoj fazi postupka dodjele - provjera prihvatljivosti prijavitelja, operacije, troškova i aktivnosti.