



**FOND ZA OBNOVU
GRADA ZAGREBA, KRAPINSKO-ZAGORSKE ŽUPANIJE I ZAGREBAČKE
ŽUPANIJE**

Redovno izvješće za travanj 2021.

Ravnatelj: Damir Vandelić
Zagreb, svibanj 2021.

Teme

1. Naša misija
2. Troškovi rada Fonda i troškovi obnove
3. Pregled isplata naknada štete uzrokovane potresom
4. Praćenje broja zahtjeva u Ministarstvu i zaprimljenih odluka u Fondu
5. Praćenje broja zaključaka i privremenih odluka u Fondu
6. Status uspostave samostalne službe za prevenciju prevara
7. Zapošljavanje

Naša misija

1. Raspoloživost svih informacija građanima, suinvestitorima i javnosti

2. Metrika

- Mjerenje trajanja aktivnosti provedbe obnove
- Efikasnost u provođenju obnove
- Niski troškovi administracije u provedbi obnove

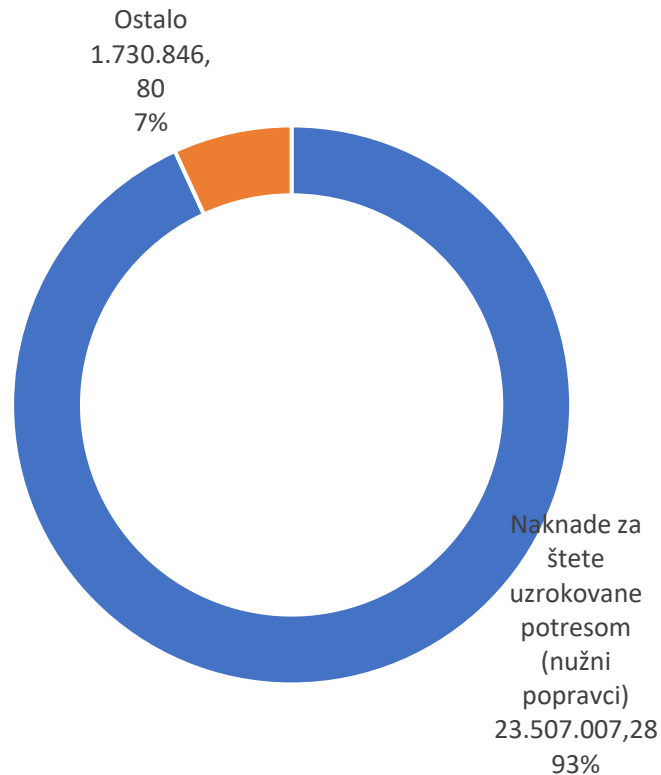
3. Antikorupcijske mjere

- Uvođenje ISO 37001, antikorupcijski standard sa nizom mjera i kontrola dobre svjetske prakse
- Služba za prevenciju prevara
- Vanjska revizija (uz državnu reviziju)
- Zapošljavanje prema preporukama psihologa HZZ

Troškovi rada Fonda za obnovu

UKUPNI TROŠKOVI
25.237.854,08 kn

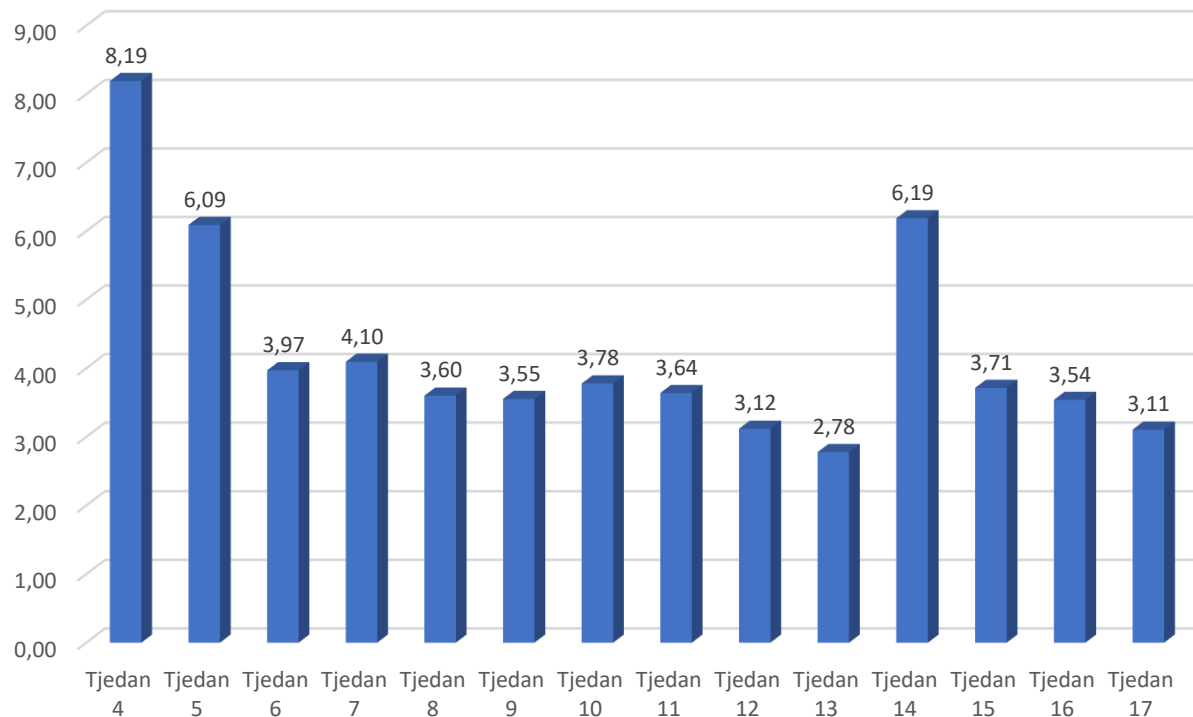
UDIO TROŠKOVA



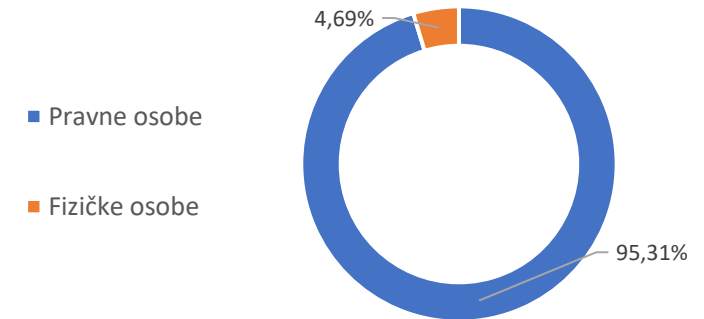
Redni broj	Vrsta troška	Troškovi za razdoblje 01.01. - 30.04.2021.	Udio u ukupnim troškovima %
1	Naknade za štete uzrokovane potresom (nužni popravci)	23.507.007,28	93,14%
2	Plaće zaposlenika	732.785,73	2,90%
3	Doprinosi na plaće zaposlenika	120.909,65	0,48%
4	Prijevoz zaposlenika (na posao i s posla)	15.400,30	0,06%
5	Uredski materijal i ostali materijalni rashodi	31.746,32	0,13%
6	Usluge mobilne telefonije	4.557,53	0,02%
7	Usluge selidbe i dostave	3.950,00	0,02%
8	Usluge telefonskog centra	82.118,75	0,33%
9	Tekuće održavanje uredskih prostorija	20.062,50	0,08%
10	Objave oglasa u elektronskim medijima	16.778,50	0,07%
11	Dezinfekcija uredskih prostorija	3.525,00	0,01%
12	Najam uredskog prostora i opreme	80.371,59	0,32%
13	Testiranje zaposlenika na COVID-19	8.500,00	0,03%
14	Ugovori o djelu	37.967,37	0,15%
15	Odvjetničke usluge	9.375,00	0,04%
16	Savjetodavne usluge	127.600,00	0,51%
17	Aktivnosti u području odnosa s javnošću	48.000,00	0,19%
18	Provedba testiranja u procesu zapošljavanja	47.500,00	0,19%
19	Održavanje web stranice	15.625,00	0,06%
20	Usluge čišćenja uredskih prostorija	11.508,41	0,05%
21	Zaštitarske usluge	53.405,63	0,21%
22	Pretplatničke usluge	622,96	0,00%
23	Certifikati	1.378,75	0,01%
24	Reprezentacija	2.212,10	0,01%
25	Troškovi protokola	80,00	0,00%
26	Javnobilježničke usluge	1.962,50	0,01%
27	Naknade za korištenje e-servisa	50,00	0,00%
28	Tekući prijenosi temeljem Sporazuma o suradnji	150.000,00	0,59%
29	Računalna oprema	42.747,31	0,17%
30	Mobilni uređaji	33.690,00	0,13%
31	Ostali uređaji i oprema za potrebe redovnog poslovanja	26.415,90	0,10%
UKUPNO		25.237.854,08	100,00%

Prosječno trajanje od urudžbiranja do plaćanja po tjednima i pregled uplata

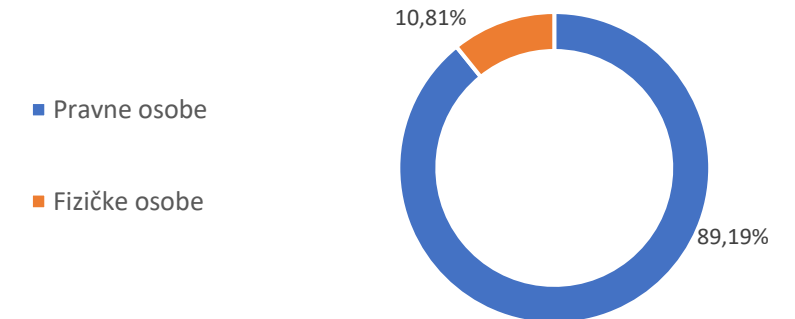
Prosječno trajanje od urudžbiranja do plaćanja po tjednima



Udio u ukupnom iznosu uplata



Udio u ukupnom broju uplata



Prosječno trajanje od urudžbiranja do plaćanja: 4,78 dana

Praćenje broja zahtjeva u Ministarstvu i zaprimljenih odluka u Fondu na dan 30.4.2021.

VRSTA ZAHTJEVA	Broj zaprimljenih zahtjeva u MPGI	Broj odluka dostavljenih u FZO
OBRAZAC 1 - Zahtjev za oslobođenje osiguranja odnosno uplate sredstava za konstrukcijsku obnovu zgrada i gradnju zamjenske obiteljske kuće	255	-
OBRAZAC 2 - Zahtjev za obnovu potresom oštećene postojeće zgrade	4612	-
OBRAZAC 3 - Zahtjev za uklanjanje potresom uništene višestambene zgrade, stambeno-poslovne zgrade, poslovne zgrade i obiteljske kuće	1176	2
OBRAZAC 4 - Zahtjev za gradnju zamjenske obiteljske kuće	838	-
OBRAZAC 5 - Zahtjev za novčanu pomoć za privremenu zaštitu potresom oštećene postojeće višestambene zgrade, stambeno-poslovne zgrade, poslovne zgrade, obiteljske kuće	2757	7
OBRAZAC 6 - Zahtjev za novčanu pomoć za konstrukcijsku obnovu potresom oštećene postojeće zgrade	242	-
OBRAZAC 7 - Zahtjev za novčanu pomoć umjesto gradnje zamjenske obiteljske kuće	89	-
OBRAZAC 8 - Zahtjev za novčanu pomoć za troškove izrade glavnog projekta za rekonstrukciju potresom oštećene postojeće višestambene zgrade, stambeno-poslovne zgrade, obiteljske kuće	97	-
UKUPNO:	10066	9

Praćenje broja zaključaka i privremenih odluka u FZO na dan 30.4.2021.

Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine može u upravnom postupku, putem **Zaključka** ili **Privremene odluke** od Fonda zatražiti da prikupi određene podatke, kao što su utvrđivanje GBP-a, razine oštećenja ili obavljanje tehničko financijske kontrole.

Zaključci i privremene odluke nisu odluke o provođenju obnove, već su dio upravnog postupka koji prethodi obnovi.

VRSTA ZAHTJEVA	Broj zaključaka	Broj privremenih odluka
OBRAZAC 2 - Zahtjev za obnovu	1	23
OBRAZAC 3 - Zahtjev za uklanjanje	1	59
OBRAZAC 5 - Zahtjev za novčanu pomoć za privremenu zaštitu	4	-
UKUPNO:	6	72

Samostalna služba za prevenciju prevara

I. POKRETANJE POSTUPKA

lipanj 2021.

Donošenje Odluke o uvođenju ISO 37001 Sustav upravljanja za suzbijanje podmićivanja

(donesena 8. travnja 2021.)

Inicijalni scoping
(dovršen 15. travnja 2021.)

Edukacija i certificiranje zaposlenika službe za prevenciju prevara
(održana 26. do 30. travnja 2021.)

Izrada mape procesa
(rok: svibanj 2021.)

Utvrđivanje rizika
(rok: lipanj 2021.)

II. PRIGLAGODBA SUSTAVA

kolovoz 2021.

Prilagodba procesa ISO 37001 standardu

Utvrđivanje metodologije

Definiranje dokumentacije

Revidiranje procesa

Edukacija djelatnika

Priprema i donošenje dokumentacije

III. IMPLEMENTACIJA I PROVOĐENJE

listopad 2021.

Provođenje zahtjeva i organizacija po ISO 37001 Standardu

Implementacija svih mjera i aktivnosti

Vrednovanje postupka

Analiza djelotvornosti postupaka

Unutarnju audit

Ocjena najvišeg posloводства

IV. CERTIFIKACIJA FONDA

prosinac 2021.

Certifikacijske kuće provode audit Fonda za obnovu

Zaprimanje komentara i uputa

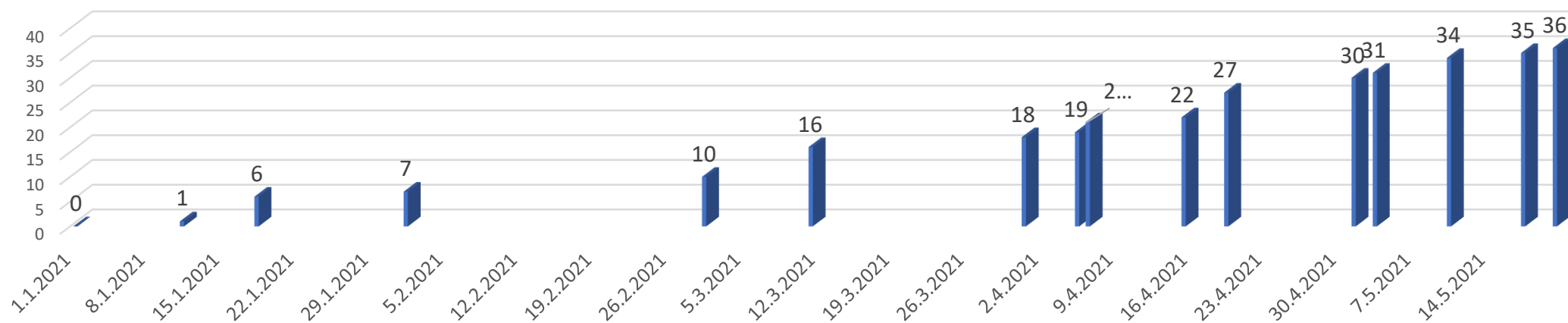
Provođenje eventualnih prilagodbi

Ishođenje certifikata

Zapošljavanje



Dinamika zapošljavanja

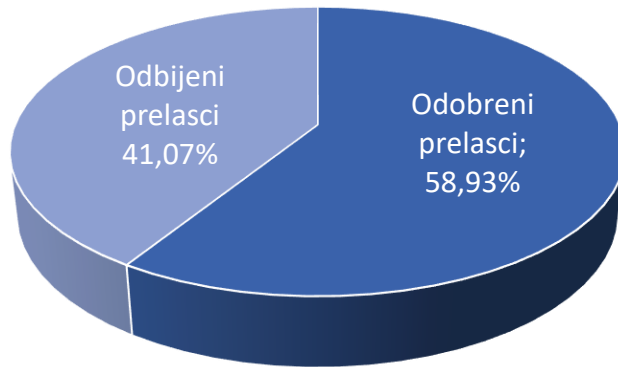


Zapošljavanje

SVEUKUPNO	Broj	Udio
Odobreni prelasci	33	58,93%
Odbijeni prelasci	23	41,07%
Ukupno zatraženi prelasci	56	100,00%

OBJAVLJENI JAVNI NATJEČAJI	BROJ
Zamjenik ravnatelja	1
Savjetnik ravnatelja	1
Direktor sektora	1

Broj zahtjeva za prelazak u FZO



Radna mjesta

